



STADTVERWALTUNG LEIMEN
HAUPTAMT

Stadt Leimen, Postfach 1320, 69171 Leimen

An die
Mitglieder des Gemeinderates
der Stadt Leimen



69181 Leimen
Rathausstr. 8
Geschäftsstelle GR
Frau Greiner

Telefon:
(06224) 704-101
Telefax:
(06224) 704-150
E-Mail:
Melanie.Greiner@leimen.de
GR-Geschaeftsstelle@leimen.de

20. Januar 2020

Einladung zur 1. Sitzung des Gemeinderates

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zur 1. öffentlichen Sitzung des Gemeinderates am

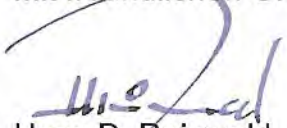
**Donnerstag, dem 30. Januar 2020, 18.30 Uhr
in den Ferdinand-Reidel-Saal des Neuen Rathauses
Rathausstr. 1-3 in Leimen**

ein.

Die Tagesordnung sowie die Vorlagen sind diesem Schreiben beigefügt.

Sollten Sie an der Sitzung nicht teilnehmen können, bitte ich Sie, uns unter der Nummer 704 – 101 zu verständigen.

Mit freundlichen Grüßen


Hans D. Reinwald
Oberbürgermeister

TAGESORDNUNG

zur 1. Sitzung des Gemeinderats der Stadt Leimen am Donnerstag, dem 30. Januar 2020,
18:30 Uhr im Ferdinand-Reidel-Saal des Neuen Rathauses, Rathausstr. 1-3 in Leimen

- öffentlich -

1. **Fragestunde**
2. **Protokolle**
 - Protokollbeurkundung
 - Benennung von Urkundspersonen
3. **Zuwendungen** 01/2020
Beschlussfassung über die Annahme von Zuwendungen
nach § 78 Abs. IV GemO
4. **Kindergärten** 02/2020
Ausbau des Fröbel-Hauses Gauangelloch
5. **Beteiligungen** 03/2020
Jahresabschluss 2018 der Wohnbau GmbH
6. **Liegenschaften** 04/2020
Otto-Graf-Realschule - Austausch des Bodenbelages
7. **Friedhöfe** 05/2020
Ausweisung neuer Grabfelder
8. **Verschiedenes**

TOP 1 - FRAGESTUNDE

zur Gemeinderatssitzung am 30. Januar 2020

TOP 2 - PROTOKOLLE

**BENENNUNG DER URKUNDSPERSONEN FÜR DIE SITZUNG VOM
30. Januar 2020 – öffentlich –**

BEURKUNDUNG DES PROTOKOLLS

Sitzung vom 12. Dezember 2019

**Stadtrat Bader
Stadträtin Mattheier**

Große Kreisstadt Leimen

Gremienvorlage



Amt / Amtsleiter: 2/Bernd Veith

Sachbearbeiter: Ralf Laier

Datum: 16.01.2020

Gremienvorlage: öffentlich

Vorlage-Nr: 01/2020

Gremium: Gemeinderat

am: 30.01.2020

Kennwort: Zuwendungen

Begriff: Beschlussfassung über die Annahme von Zuwendungen
nach § 78 Abs. IV GemO

Tagesordnungspunkt:

3

Beschlussvorschlag:

1. Die als Anlage beigefügten Zuwendungen an die Stadt werden angenommen.
2. Die Kämmerei wird mit dem Ausstellen von Spendenquittungen, oder auf Wunsch von Zuwendungsbestätigungen beauftragt.

Sachverhalt:

Mit Wirkung vom 18.02.2006 wurde der § 78 Abs. IV der Gemeindeordnung Baden-Württemberg dahingehend neu gefasst, dass über die Annahme oder Vermittlung einer Zuwendung allein der Gemeinderat zu entscheiden hat.

Als Anlage werden die seither eingegangenen Spenden/Zuwendungen aufgeführt, um deren Annahme wird gebeten.

Auf die Befangenheitsvorschriften nach § 18 GemO ist zu achten

Bisherige Beratungsergebnisse:

Verwaltungsausschuss vom 14.06.2006 – nichtöffentlich

3. Kommunalrecht

35/2006

Annahme von Spenden - Auswirkung der Änderung des § 78 Abs. IV GemO

Einstimmig ergeht folgende

Empfehlung (Kennwort: Kommunalrecht)

1. Von der neuen Gesetzeslage wird Kenntnis genommen.
2. Angebote über Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen mit einem Wert von über 100 € werden dem Gemeinderat **einzel**n jeweils unverzüglich zur Beschlussfassung vorgelegt
3. Über die Annahme oder Vermittlung von Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen bis 100 € beschließt der Gemeinderat in zusammengefasster Form pauschal bei Bedarf.

Annahme von sonstigen Leistungen:

Im Rahmen des betrieblichen Gesundheitsmanagements werden von der Barmer KK Heidelberg im Jahr 2020 ca. 18 – 20 Veranstaltungstage für städt. Bedienstete zur Gesundheitsvorsorge angeboten. Die Veranstaltungstage verteilen sich über das ganze Jahr hinweg und beinhalten vorsorgende Gesundheitsmaßnahmen für unsere unterschiedlichen Berufsgruppen (Büro-, Arbeiter- und Kiga-Tätigkeiten), als auch allgemeine Gesundheitsmaßnahmen und Beratungen über Ernährung und Bewegung.

Der Annahme dieses Leistungsangebotes sollte entsprochen werden.

Aufzistung Spenden bis einschl. 100,00 Euro

Lfd. Nr.	Spender		Geldspende Sachspende	Verwendungszweck
1			32,00 €	Tombola-Geschenke des Elternbeirats am Weihnachtsmarkt für das Friedrich Fröbel-Haus
2			100,00 €	Tombola-Geschenke des Elternbeirats am Weihnachtsmarkt für das Friedrich Fröbel-Haus
3			91,65 €	70 Bratwürste für den Grillstand des Friedrich-Fröbel-Haus am Weihnachtsmarkt
4			70,00 €	70 Bratwürste für den Grillstand des Friedrich-Fröbel-Haus am Weihnachtsmarkt

Auflistung Spenden über 100,00 Euro

Lfd. Nr.	Datum	Spender	Geld-spende	Sach-spende	Verwendungszweck
1	02.12.2019			115,08 €	Tombola-Geschenke des Elternbeirats am Weihnachtsmarkt für das Friedrich Fröbel-Haus
2	26.11.2019			401,00 €	Tombola-Geschenke des Elternbeirats am Weihnachtsmarkt für das Friedrich Fröbel-Haus
3	02.12.2019			432,86 €	5 Pinnwände für die Gruppen im Friedrich-Fröbel Haus
4	13.12.2019		500,00 €		Stadtbücherei Leimen Kinder- und Jugendbücher
5	23.12.2019		500,00 €		Weihnachtsbaum im St. Ilgener Kreisel

Lfd Nr.	Anrede	Vorname	Name	Strasse	PLZ	Ort	Spendenbetrag bzw. geschätzter Wert des Gegenstandes in €	Datum	Vortäufig entgegen- genommen durch (Name, Funktion)	von dem /der Spenden- geber/in gewünschter Verwendungszweck	Hinweis auf Geschäfts- beziehung en zu dem/der Spenden- geber/in	Aktive Einwer- bung
1					69181	Leimen	100,00 €	19.11.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
2					69181	Leimen	200,00 €	19.11.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
3					69181	Leimen	250,00 €	21.11.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
4					69181	Leimen	50,00 €	21.11.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
5					69181	Leimen	150,00 €	26.11.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
6					69181	Leimen	300,00 €	29.11.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
7					69181	Leimen	200,00 €	29.11.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
8					69181	Leimen	70,00 €	29.11.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
9					69181	Leimen	50,00 €	29.11.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
10					69181	Leimen	50,00 €	29.11.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
11					69181	Leimen	10,00 €	29.11.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
12					69181	Leimen	1.000,00 €	02.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
13					69181	Leimen	150,00 €	02.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
14					69181	Leimen	100,00 €	02.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
15					69181	Leimen	100,00 €	02.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
16					69181	Leimen	100,00 €	02.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
17					69181	Leimen	50,00 €	02.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
							2.930,00 €					

Lfd Nr.	Anrede	Vorname	Name	Straße	PLZ	Ort	Spendenbetrag bzw. geschätzter Wert des Gegenstandes in €	Datum	Vorläufig entgegen- genommener (Name, Funktion)	von dem /der Spendenden- gewinn- sichten-Verwend ungs-zweck	Hinweis auf Geschäfts- beziehung zu dem/derSp enden- geber/in	Aktive Einwer- bung
18					69181	Leimen	50,00 €	02.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
19					69181	Leimen	50,00 €	02.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
20					69181	Leimen	50,00 €	02.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
21					69181	Leimen	50,00 €	02.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
22					69181	Leimen	50,00 €	02.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
23					69181	Leimen	30,00 €	02.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	ja	ja
24					69181	Leimen	30,00 €	02.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
25					69181	Leimen	30,00 €	02.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
26					69181	Leimen	30,00 €	02.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
27					69181	Leimen	30,00 €	02.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
28					69181	Leimen	20,00 €	02.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
29					69181	Leimen	20,00 €	02.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
30					69181	Leimen	20,00 €	02.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
31					69181	Leimen	20,00 €	02.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
32					69181	Leimen	300,00 €	03.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
33					69181	Leimen	100,00 €	03.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
34					69181	Leimen	100,00 €	03.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
35					69181	Leimen	100,00 €	03.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
36					69181	Leimen	100,00 €	03.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
37					69181	Leimen	50,00 €	03.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
38					69181	Leimen	50,00 €	03.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
39					69181	Leimen	50,00 €	03.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
							1.400,00 €					

Lfd Nr.	Anrede	Vorname	Name	Straße	PLZ	Ort	Spendenbetrag bzw. geschätzter Wert des Gegenstandes in €	Datum	Vorläufig entgegen- genommener (Name, Funktion)	von dem /der Spenden- geber/ingewün- schter/Verwend ungs-zweck	Hinweis auf Geschäfts- beziehung enzu dem/derSp enden- geber/in	Aktive Einwer- bung
40					69181	Leimen	50,00 €	03.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
41					69181	Leimen	50,00 €	03.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
42					69181	Leimen	50,00 €	03.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
43					69181	Leimen	50,00 €	03.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
44					69181	Leimen	30,00 €	03.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
45					69181	Leimen	30,00 €	03.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
46					69181	Leimen	30,00 €	03.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
47					69181	Leimen	30,00 €	03.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
48					69181	Leimen	20,00 €	03.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
49					69181	Leimen	20,00 €	03.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
50					69181	Leimen	20,00 €	03.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
51					69181	Leimen	25,00 €	03.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
52					69181	Leimen	30,00 €	04.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
53					69181	Leimen	200,00 €	04.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
54					69181	Leimen	100,00 €	04.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
55					69181	Leimen	100,00 €	04.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
56					69181	Leimen	100,00 €	04.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
57					69181	Leimen	50,00 €	04.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
58					69181	Leimen	50,00 €	04.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
59					69181	Leimen	50,00 €	04.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
60					69181	Leimen	50,00 €	04.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
61					69181	Leimen	30,00 €	04.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
62					69181	Leimen	30,00 €	04.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
							1.215,00 €					

Lfd Nr.	Anrede	Vorname	Name	Straße	PLZ	Ort	Spendenbetrag bzw. geschätzter Wert des Gegenstandes in €	Datum	Vorläufig entgegen- genommener (Name, Funktion)	von dem /der Spenden- geber/ingewün- schter/Verwend ungs-zweck	Hinweis auf Geschäfts- beziehung dem/derSp enden- geber/in	Aktive Einwer- bung
63					69181	Leimen	20,00 €	04.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
64					69181	Leimen	20,00 €	04.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
65					69181	Leimen	10,00 €	04.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
66					69181	Leimen	100,00 €	04.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
67					69181	Leimen	10,00 €	05.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
68					69181	Leimen	10,00 €	05.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
69					69181	Leimen	20,00 €	05.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
70					69181	Leimen	20,00 €	05.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
71					69181	Leimen	20,00 €	05.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
72					69181	Leimen	20,00 €	05.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
73					69181	Leimen	20,00 €	05.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
74					69181	Leimen	20,00 €	05.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
75					69181	Leimen	25,00 €	05.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
76					69181	Leimen	30,00 €	05.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
77					69181	Leimen	50,00 €	05.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
78					69181	Leimen	50,00 €	05.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
79					69181	Leimen	50,00 €	05.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
80					69181	Leimen	50,00 €	05.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
81					69181	Leimen	50,00 €	05.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
82					69181	Leimen	50,00 €	05.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
83					69181	Leimen	50,00 €	05.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
							695,00 €					

Lfd Nr.	Anrede	Vorname	Name	Strasse	PLZ	Ort	Spendenbetrag bzw. geschätzter Wert des Gegenstandes in €	Datum	Vorläufig entgegen- genommener (Name, Funktion)	von dem /der Spenden- geber/ingewün- schter/Verwend- ungs-zweck	Hinweis auf Geschäfts- beziehung zu dem/derSp en- den- geber/in	Aktive Einwer- bung
84					69181	Leimen	100,00 €	05.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
85					69181	Leimen	250,00 €	05.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
86					69181	Leimen	40,00 €	06.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
87					69181	Leimen	50,00 €	06.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
88					69181	Leimen	100,00 €	06.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
89					69181	Leimen	100,00 €	06.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
90					69181	Leimen	100,00 €	06.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
91					69181	Leimen	500,00 €	06.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
92					69181	Leimen	100,00 €	06.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
93					69181	Leimen	25,00 €	06.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
94					69181	Leimen	300,00 €	06.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
95					69181	Leimen	10,00 €	09.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
96					69181	Leimen	20,00 €	09.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
97					69181	Leimen	20,00 €	09.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
98					69181	Leimen	20,00 €	09.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
99					69181	Leimen	30,00 €	09.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
100					69181	Leimen	30,00 €	09.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
101					69181	Leimen	50,00 €	09.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
102					69181	Leimen	100,00 €	09.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
103					69181	Leimen	100,00 €	09.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
104					69181	Leimen	50,00 €	09.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
105					69181	Leimen	20,00 €	09.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
106					69181	Leimen	20,00 €	09.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
							2.135,00 €					

Lfd Nr.	Anrede	Vorname	Name	Strasse	PLZ	Ort	Spendenbetrag bzw. geschätzter Wert des Gegenstandes in €	Datum	Vorläufig entgegen- genommene(r) (Name, Funktion)	von dem /der Spenden- geber/ingewün- schter/Verwend- ungs-zweck	Hinweis auf Geschäfts- beziehung dem/derSp enden- geber/in	Aktive Einwer- bung
107					69181	Leimen	25,00 €	10.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
108					69181	Leimen	30,00 €	10.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
109					69181	Leimen	100,00 €	10.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
110					69181	Leimen	100,00 €	10.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
111					69181	Leimen	100,00 €	10.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
112					69181	Leimen	200,00 €	10.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
113					69181	Leimen	200,00 €	10.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
114					69181	Leimen	50,00 €	11.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
115					69181	Leimen	40,00 €	11.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
116					69181	Leimen	100,00 €	11.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
117					69181	Leimen	150,00 €	11.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
118					69181	Leimen	100,00 €	11.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
119					69181	Leimen	100,00 €	11.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
120					69181	Leimen	100,00 €	11.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
121					69181	Leimen	50,00 €	11.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
122					69181	Leimen	50,00 €	12.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
123					69181	Leimen	30,00 €	12.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
124					69181	Leimen	25,00 €	12.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
125					69181	Leimen	20,00 €	12.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
126					69181	Leimen	50,00 €	13.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
127							1.670,00 €					

Lfd Nr.	Anrede	Vorname	Name	Straße	PLZ	Ort	Spendenbetrag bzw. geschätzter Wert des Gegenstandes in €	Datum	Vorläufig entgegen- genommene(n) Name(n), Funktion)	von dem /der Spender- geber/ingewün- schter/Verwend- ungs-zweck	Hinweis auf Geschäfts- beziehung zu dem/der Spender- geber/in	Aktive Einwer- bung
128					69181	Leimen	30,00 €	13.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
129					69181	Leimen	300,00 €	13.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
130					69181	Leimen	100,00 €	13.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
131					69181	Leimen	100,00 €	13.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
132					69181	Leimen	50,00 €	13.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
133					69181	Leimen	50,00 €	13.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
134					69181	Leimen	50,00 €	13.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
135					69181	Leimen	20,00 €	13.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
136					69181	Leimen	20,00 €	13.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
137					69181	Leimen	20,00 €	13.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
138					69181	Leimen	20,00 €	13.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
139					69181	Leimen	20,00 €	13.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
140					69181	Leimen	20,00 €	13.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
141					69181	Leimen	15,00 €	13.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
142					69181	Leimen	100,00 €	16.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
143					69181	Leimen	100,00 €	16.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
144					69181	Leimen	100,00 €	16.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
145					69181	Leimen	100,00 €	16.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
146					69181	Leimen	100,00 €	16.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
147					69181	Leimen	70,00 €	16.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
148					69181	Leimen	50,00 €	16.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
149					69181	Leimen	50,00 €	16.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
							1.455,00 €					

Lfd Nr.	Anrede	Vorname	Name	Straße	PLZ	Ort	Spendenbetrag bzw. geschätzter Wert des Gegenstandes in €	Datum	Vorläufig entgegen- genommener (Name, Funktion)	von dem /der Spendengeber/ingewünschter/Verwendungszweck	Hinweis auf Geschäfts- beziehung dem/der Spenden- geber/in	Aktive Einwerbung
150					69181	Leimen	50,00 €	16.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
151					69181	Leimen	50,00 €	16.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
152					69181	Leimen	50,00 €	16.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
153					69181	Leimen	25,00 €	16.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
154					69181	Leimen	20,00 €	16.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
155					69181	Leimen	100,00 €	17.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
156					69181	Leimen	220,00 €	17.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
157					69181	Leimen	100,00 €	17.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
158					69181	Leimen	50,00 €	17.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
159					74889	Sinsheim	50,00 €	17.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
160					69181	Leimen	30,00 €	17.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
161					69181	Leimen	10,00 €	17.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
162					69181	Leimen	10,00 €	18.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
163					69181	Leimen	10,00 €	18.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
164					69181	Leimen	20,00 €	18.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
165					69181	Leimen	25,00 €	18.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
166					69181	Leimen	50,00 €	18.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
167					69181	Leimen	1.000,00 €	18.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
168					69181	Leimen	100,00 €	19.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
169					69181	Leimen	50,00 €	19.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
170					69181	Leimen	1.000,00 €	20.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
							3.020,00 €					

Lfd Nr.	Anrede	Vorname	Name	Straße	PLZ	Ort	Spendenbetrag bzw. geschätzter Wert des Gegenstandes in €	Datum	Vorläufig entgegen- genommener Name, Funktion)	von dem /der Spendengeber/ingewünschter/Verwendungszweck	Hinweis auf Geschäfts- beziehung zu dem/der Spendenden- geber/in	Aktive Einwerbung
171					69181	Leimen	20,00 €	20.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
172					69181	Leimen	30,00 €	20.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
173					69181	Leimen	30,00 €	20.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
174					69181	Leimen	30,00 €	20.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
175					69181	Leimen	50,00 €	20.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
176					69181	Leimen	100,00 €	20.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	ja	ja
177					69181	Leimen	100,00 €	20.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
178					69181	Leimen	5,00 €	23.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
179					69181	Leimen	25,00 €	23.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
180					69181	Leimen	25,00 €	23.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
181					69181	Leimen	50,00 €	23.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
182					69181	Leimen	50,00 €	23.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
183					69181	Leimen	100,00 €	23.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
184					69181	Leimen	20,00 €	23.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
185					69181	Leimen	200,00 €	23.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
186					69181	Leimen	100,00 €	23.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
187					69181	Leimen	100,00 €	23.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
188					69181	Leimen	200,00 €	23.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
189					69181	Leimen	1.000,00 €	23.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
190					69181	Leimen	10,00 €	27.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
							2.245,00 €					

Lfd Nr.	Anrede	Vorname	Name	Strasse	PLZ	Ort	Spendenbetrag bzw. geschätzter Wert des Gegenstandes in €	Datum	Vorläufig genommene Funktion)	von dem /der Spender/ingewünschter Verwendungszweck	Hinweis auf Geschäftsbeziehung dem/der Spender/ingewünschter/fin	Aktive Einwerbung
191					69181	Leimen	30,00 €	27.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
192					69181	Leimen	50,00 €	27.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
193					69181	Leimen	100,00 €	27.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
194					69181	Leimen	225,00 €	27.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
195					69181	Leimen	500,00 €	27.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
196					69181	Leimen	100,00 €	27.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
197					69181	Leimen	10,00 €	30.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
198					69181	Leimen	30,00 €	30.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
199					69181	Leimen	200,00 €	30.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
200					69181	Leimen	220,00 €	30.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
201					69181	Leimen	800,00 €	30.12.2019	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
202					69181	Leimen	10,00 €	02.01.2020	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
203					69181	Leimen	100,00 €	02.01.2020	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
204					69181	Leimen	120,00 €	02.01.2020	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
205					69181	Leimen	100,00 €	03.01.2020	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
206					69126	Heidelberg	850,00 €	03.01.2020	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
207					69181	Leimen	10,00 €	07.01.2020	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
208					69181	Leimen	50,00 €	07.01.2020	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
209					69181	Leimen	100,00 €	07.01.2020	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
210					69181	Leimen	50,00 €	08.01.2020	Federolf, Sozialamt	Sozialfonds	nein	ja
							3.655,00 €					

Summe insgesamt:

20.420 €

Als Anlage sind beigefügt : Folgekostenberechnung Karten/Folien Sonstiges

Handzeichen Sachbearbeiter:	Datum:
Mitzeichnung durch HH.-Sachb.:	Datum: 20.01.20
Mitzeichnung durch Amtsleiter/Abteilungsleiter : Handzeichen:	Datum: 20. Jan. 2020
Zustimmung durch Finanz- und Ordnungsdezernentin Bürgermeisterin Claudia Felden Handzeichen:	Datum: 20.1.20
Mitzeichnung durch	Datum:
Zustimmung durch Oberbürgermeister Hans D. Reinwald Handzeichen	Datum: 21.01.20
Mitzeichnung durch Personalrat	Datum:
<input checked="" type="checkbox"/> nicht erforderlich <input type="checkbox"/> erforderlich <input type="checkbox"/> zugestimmt <input type="checkbox"/> nicht zugestimmt	
Befassung durch Jugendgemeinderat	Datum:
<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	

Große Kreisstadt Leimen

Gremienvorlage



Amt / Amtsleiter : 1+6/Berggold-Gora

Sachbearbeiter : Hildenbrand

Datum : 17.01.2020

Gremienvorlage: öffentlich

Vorlage-Nr: 02/2020

Gremium: Gemeinderat

am: 30.01.2020

Kennwort : Kindertagesstätten

Begriff: Ausbau des Fröbel-Hauses Gauangelloch

4

Tagesordnungspunkt:

Beschlussvorschlag:

Für das Friedrich-Fröbel-Haus werden schnellstmöglich Räume für 2 weitere Gruppen über den Kauf mobiler Räume bereitgestellt. Die Umsetzung der Maßnahme erfolgt auf dem Gelände des Friedrich-Fröbel-Hauses im Bereich der bisher als Lagerfläche genutzten Garagen.

Sachverhalt:

Aufgrund der sehr angespannten Situation im Bereich der Kinderbetreuung sowohl im Kindergarten- als auch im Krippenbereich in Gauangelloch wurde angedacht, das evangelische Gemeindezentrum für eine Übergangszeit anzumieten und soweit herzurichten, dass dort eine KiTa-Gruppe untergebracht werden kann, eine entsprechende Information des Gemeinderats und dessen Beschluss erging am 25. April 2019. Eine grobe Kostenschätzung kam damals zu folgendem Ergebnis:

Maßnahme	Kirchlicher Anteil in €	Städtischer Anteil in €
Elektr. Türöffner	-	1.500
Fußabstreicher	-	500
WC Kinder	-	25.000
Elektro (aktuell 70.000)	10.000	(aktuell: bis zu 60 tsd €)
Schallschutz	-	3.500
Parkett aufarbeiten	1.000	1.000
Entfernen der Bühne	1.000	1.000
Mobile Faltwand	20.000	-
Dachdeckerarbeiten	1.000	-
Fahrradabstellplatz errichten	-	5.000
Malerarbeiten	-	3.500
Zaunarbeiten	-	4.000
Terrassenarbeiten	10.000	10.000
Fingerklemmschutz	-	3.000
Reinigung	-	2.000
Gesamt	43.000	60.000 (aktuell: bis zu 120 tsd €)

Eine genauere Überprüfung des Elektrobereiches durch die Elektroabteilung der TBL hatte zum Ergebnis, dass zur Nutzung für KiTa-Zwecke umfangreiche Elektroarbeiten notwendig sind. Eine grobe Kostenschätzung ergab, dass die veranschlagten Mittel bei weitem nicht ausreichend wären und sich eher im Bereich von 70 tsd € bewegen würden.

Ein Vergleichsangebot der evangelischen Kirche ergab für den Elektrobereich jedoch lediglich eine Summe von 11 tsd €.

Nach Einschätzung der Fachabteilung der TBL ist dieses Angebot allerdings nicht auskömmlich, da wesentliche technische Anforderungen nicht berücksichtigt wurden.

Gesetzt den Fall, dass einerseits die Elektrosanierung rund 70 tsd € verursachen würde und davon ausgehend, dass sich die Kirche an der Elektrosanierung weiterhin mit 10 tsd € beteiligen würde, würden sich die Gesamtsanierungskosten für das ev. Gemeindezentrum auf ca. 163 tsd € belaufen, wovon die Kirche rund 43 tsd € tragen würde.

Hinzu kämen für die Stadt noch Mietkosten in Höhe von 950€ /Monat, bei 4-jähriger Nutzung also 45.600 €, bei dreijähriger Nutzung 34.200 €.

Über den aktuellen Stand der Gespräche mit der Kirchengemeinde wird der Oberbürgermeister in der Sitzung berichten.

Zwischenzeitlich (Stand: 19.12.2019) befinden sich auf der Warteliste des Fröbelhauses 14 u3-Kinder und 8 ü3-Kinder, um alle diese Kinder zu betreuen wäre jedoch die Eröffnung zweier Gruppen notwendig (z.B eine altersgemischte Gruppe mit 7 u3 und 8 ü3 Plätzen sowie eine Krippengruppe mit einigen u3-Reserveplätzen oder eine zweite altersgemischte Gruppe mit einigen ü3-Reserveplätzen).

Der Verweis dieser Eltern auf Einrichtungen im Tal wäre keine Lösung: Zum einen haben wir aufgrund der räumlichen Entfernung ein Problem damit, die Eltern ins Tal zu verweisen, zum anderen reichen die Plätze im Tal für den ü3- Bereich, wenn überhaupt, nur knapp bis zum Ende des lfd. KiGa-Jahres für die Kinder aus Leimen-Mitte und Leimen-St. Ilgen aus und im u3-Bereich sind im Tal überhaupt keine (0!) Plätze mehr frei (Stand Dezember 2019).

Die weitere Zunahme der Kosten und die vorhandene Warteliste veranlasst die Verwaltung, eine Alternative zur Nutzung des evangelischen Gemeindezentrums ins Spiel zu bringen:

Die Errichtung von ein oder zwei Gruppenräumen in Containerbauweise, entweder über Anmietung oder Kauf, als Provisorium.

Sollten sich die Zahlen der nachfragenden Kinder verfestigen sollte über den Neubau einer 2-gruppigen Einrichtung entschieden werden. Denkbar wäre dies (entsprechende erfolgreiche Verhandlungen mit der ev. Kirchengemeinde vorausgesetzt) auf dem an das Kindergartengelände anschließende Grundstück Richtung ev. Gemeindezentrum.

Eine grobe Kostenschätzung für die im Text als Provisorium angesprochene Maßnahmen ergibt folgendes Bild:

Provisorium Betreuung Gauangelloch	Miete ev. Gemeindez.	Miete Mobile Räume eine Gruppe	Miete mobile Räume zwei Gruppen (+Zusatzräume)	Kauf m. R. eine Gruppe	Kauf m. R. zwei Gruppen (+ Zusatzräume)
Miete (48 Monate)	46.000	94.000	257.000	-	-
Kauf	-	-	-	167.000	375.000
Transport- und Montage- kosten	-	18.000	60.000	9.000	30.000
Bauseitige Kosten Anteil Stadt	120.000	27.000	43.000	27.000	43.000
Möblierung und Material	35.000	35.000	70.000	35.000	70.000
Gesamt	201.000	174.000	430.000	238.000	518.000

Die 2-gruppige Variante der mobilen Räume beinhaltet im Vergleich zu einer lediglich Verdoppelung der eingruppigen Ausführung einen zusätzlichen Schlafraum sowie Raum für das Personal.

Die in den beigefügten Lageskizzen aufgeführte Variante 1 entspricht der eingruppigen, die Variante 2 der zweigruppigen Containerlösung.

Auf die Befangenheitsvorschriften nach § 18 GemO ist zu achten

Bisherige Beratungsergebnisse:

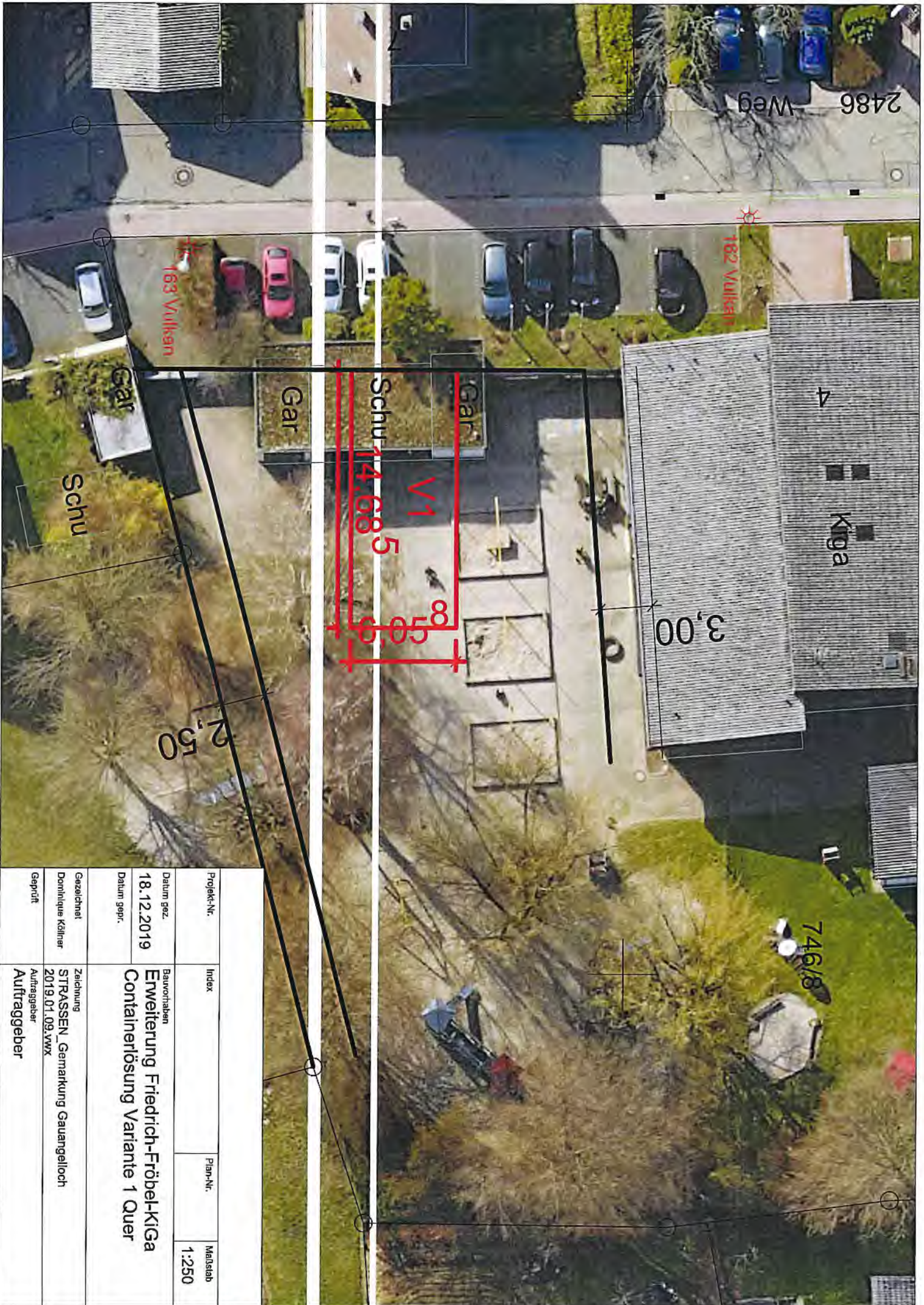
Als Anlage sind beigefügt :

Folgekostenberechnung Karten/Folien Sonstiges

Handzeichen Sachbearbeiter:	<i>th</i>	Datum:	<i>17/11/20</i>
Mitzeichnung durch HH.-Sachb.:		Datum:	
Mitzeichnung durch Amtsleiter/Abteilungsleiter : Handzeichen:	<i>g</i>	Datum:	<i>17.7.2020</i>
Zustimmung durch Finanz- und Ordnungsdezernentin Bürgermeisterin Claudia Felden Handzeichen:		Datum:	
Zustimmung durch Oberbürgermeister Hans D. Reinwald Handzeichen	<i>HR</i>	Datum:	<i>17.11.20</i>
Mitzeichnung durch Personalrat <input type="checkbox"/> nicht erforderlich <input type="checkbox"/> erforderlich <input type="checkbox"/> zugestimmt <input type="checkbox"/> nicht zugestimmt		Datum:	
Befassung durch Jugendgemeinderat <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		Datum:	



Projekt-Nr.	Index	Plan-Nr.	Maßstab
Datum gez. 18.12.2019	Bauverfahren		1:250
Datum gepr.	Erweiterung Friedrich-Fröbel-KiGa Containerlösung Variante 1 Längs		
Gezeichnet Dominique Köllner	Zeichnung STRASSEN_Gemarkung Gauangelloch 2019_01_09.vwx		
Geprüft	Auftraggeber Auftraggeber		



Projekt-Nr.	Index	Plan-Nr.	Maßstab
Datum gez. 18.12.2019	Bauvorhaben Erweiterung Friedrich-Fröbel-KiGa		
Datum gepr.	Containerlösung Variante 1 Quer		
Gezeichnet Dominique Köllner	Zeichnung STRASSEN_Gemarkung Gauangelloch		
Geprüft	Auftraggeber Auftraggeber		



Projekt-Nr.	Index	Plan-Nr.	Maßstab
Datum gez. 18.12.2019	Bauverhaben Erweiterung Friedrich-Fröbel-Kiga		
Datum gepr.	Containerlösung Variante 2 Quer		
Gezeichnet Dominique Köllner	Zeichnung STRASSEN_Gemarkung Gauangelloch		
Geprüft	Auftraggeber Auftraggeber		



Projekt-Nr.	Index	Plan-Nr.	Maßstab
Datum gez. 18.12.2019	Bauvorhaben Erweiterung Friedrich-Fröbel-KiGa		1:250
Datum gepr.	Zeichnung STRASSEN_Gemarkung		
Gezeichnet Dominique Köpflner	Auftraggeber Gauangelloch-2019-01-09-wvx		

Große Kreisstadt Leimen

Gremienvorlage



Amt / Amtsleiter : 2 Kämmerei / B.Veith

Sachbearbeiter : Matz, S.

Datum : 07.01.2020

Gremienvorlage: öffentlich

Vorlage-Nr: 03/2020

Gremium: Gemeinderat

am: 30.01.2020

Kennwort : Beteiligungen

Begriff: Jahresabschluss 2018 der Wohnbau GmbH

5

Tagesordnungspunkt:

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat nimmt von dem Jahresabschluss des Jahres 2018 der Städtischen Wohnungs- und Grundstücksgesellschaft mbH Leimen Kenntnis.

Das Weisungsrecht wird gegenüber der Gesellschafterin, vertreten durch Herrn Oberbürgermeister Hans D. Reinwald, in der Form ausgeübt, dass den Empfehlungen des Aufsichtsrats zu folgen ist.

Sachverhalt:

Der Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses des Jahres 2018 der Städtischen Wohnungs- und Grundstücksgesellschaft mbH Leimen von Herrn Wirtschaftsprüfer Staudenmaier liegt vor und wurde jedem Stadtrat übersandt. Dieser Prüfbericht wurde dem Aufsichtsrat in der Sitzung vom 05.12.2019 vorgestellt. Der Prüfbericht 2018 des Rechnungsprüfungsamtes wurde den Aufsichtsratsmitgliedern am 25.11.2019 zu Verfügung gestellt. Aufsichtsratsmitglied Holger Bortz hat den Abschluss von Seiten der Aufsichtsratsmitglieder geprüft.

Der Aufsichtsrat hat in seiner Sitzung vom 05.12.2019 folgenden Beschluss zum Jahresabschluss 2018 gefasst:

1. Der Prüfbericht des Rechnungsprüfungsamtes wird zur Kenntnis genommen.
2. Der Prüfbericht des Aufsichtsratsmitgliedes Holger Bortz wird zur Kenntnis genommen.
3. Der Aufsichtsrat empfiehlt der Gesellschafterin, den Jahresabschluss für das Jahr 2018 festzustellen.
4. Der Aufsichtsrat empfiehlt der Gesellschafterin, den Geschäftsführer für das Jahr 2018 zu entlasten.
5. Der Aufsichtsrat empfiehlt der Gesellschafterin, den Aufsichtsrat für das Jahr 2018 zu entlasten.
6. Die Punkte 3, 4 und 5 werden dem Gemeinderat zum Beschluss vorgelegt.

Auf die Befangenheitsvorschriften nach § 18 GemO ist zu achten

Bisherige Beratungsergebnisse:

Als Anlage sind beigefügt :

Folgekostenberechnung Karten/Folien Sonstiges

Handzeichen Sachbearbeiter: 	Datum:07.01.2020
Mitzeichnung durch HH.-Sachb.:	Datum:07.01.2020
Mitzeichnung durch Amtsleiter/Abteilungsleiter : Handzeichen: 	Datum:07.01.2020
Zustimmung durch Finanz- und Ordnungsdezernentin Bürgermeisterin Claudia Felden Handzeichen: 	Datum:07.01.2020
Mitzeichnung durch	Datum:
Zustimmung durch Oberbürgermeister Hans D. Reinwald Handzeichen 	Datum: 
Mitzeichnung durch Personalrat	Datum:
<input checked="" type="checkbox"/> nicht erforderlich <input type="checkbox"/> erforderlich <input type="checkbox"/> zugestimmt <input type="checkbox"/> nicht zugestimmt	
Befassung durch Jugendgemeinderat	Datum:
<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	

Große Kreisstadt Leimen
Gremienvorlage



Amt / Amtsleiter: 6/Gora

Sachbearbeiter: Ritter

Datum: 08.01.2020

Gremienvorlage: öffentlich

Vorlage-Nr: 4/2020

Gremium: Gemeinderat

am: 30.01.2020

Kennwort: Liegenschaften

Begriff: Otto-Graf-Realschule - Austausch des Bodenbelags

Tagesordnungspunkt:

6

Beschlussvorschlag:

Dem Austausch des Bodenbelags wird zugestimmt.

Sachverhalt:

Der Nadelfilzboden in der Realschule ist bereits über 20 Jahre alt und in einem sehr schlechten Zustand. Eine Reinigung ist nicht mehr möglich. Durch die Sanierungs- und Umbaumaßnahmen wurden Teile des Belags herausgetrennt.

Es wird daher empfohlen, die betroffenen Bodenbeläge im DG und in Raum 124 EG durch einen neuen Belag zu ersetzen.

Die Mittel sind im Haushalt 2020 vorhanden. Sobald der Haushaltsplan in Kraft ist, kann die Maßnahme ausgeschrieben werden.

Die Kosten hierfür werden auf ca. 110.000 € veranschlagt.


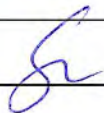

Wir bitten um Beratung und Beschlussfassung.

Auf die Befangenheitsvorschriften nach § 18 GemO ist zu achten

Bisherige Beratungsergebnisse:

Als Anlage sind beigefügt :

Folgekostenberechnung Karten/Folien Sonstiges

Handzeichen Sachbearbeiter:		Datum: 14.01.2020
Mitzeichnung durch HH.-Sachb.:		Datum:
Mitzeichnung durch Amtsleiter/Abteilungsleiter : Handzeichen:		Datum: 13.1.2020
Zustimmung durch Finanz- und Ordnungsdezernentin Bürgermeisterin Claudia Felden Handzeichen:		Datum:
Zustimmung durch Oberbürgermeister Hans D. Reinwald Handzeichen		Datum: 13.01.20
Mitzeichnung durch Personalrat		Datum:
<input type="checkbox"/> nicht erforderlich <input type="checkbox"/> erforderlich		
<input type="checkbox"/> zugestimmt <input type="checkbox"/> nicht zugestimmt		
Befassung durch Jugendgemeinderat		Datum:
<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		

Große Kreisstadt Leimen

Gremienvorlage



Amt / Amtsleiter : 6 / Gora

Sachbearbeiter : M. Sauerzapf

Datum : 17.01.2020

Gremienvorlage: öffentlich

Vorlage-Nr: 05/2020

Gremium: Gemeinderat

am: 30.01.2020

Kennwort : Friedhöfe

Begriff: Ausweisung neuer Grabfelder

7

Tagesordnungspunkt:

Beschlussvorschlag:

1. Dem Vertrag mit der der Genossenschaft Badischer Friedhofsgärtner eG wird zugestimmt.
2. Der Lage der gärtnerbetreuten Grabfelder in Leimen und St. Ilgen wird zugestimmt.
3. Der jeweils erste Teilabschnitt der gärtnergepflegten Grabfelder kann in 2020 gebaut werden.
4. Die Stadt baut die erforderliche Erschließung (Treppe, Wege, Wasser, Abwasser). Diese Arbeiten können beginnen, sobald der Haushalt 2020 rechtskräftig ist.
5. Auf dem Bergfriedhof in Leimen wird ein Grabfeld für die Bestattung im Leichentuch angeboten. Der Lage des Grabfeldes wird zugestimmt.
6. Die erforderlichen Erschließungsmaßnahmen sollen 2021 erfolgen.
7. Die hierfür benötigten Haushaltsmittel werden für den Haushalt 2021 gemeldet.
8. Die Satzung wird angepasst und gesondert zur Beschlussfassung vorgelegt.

Sachverhalt:

Gärtnerbetreutes Grabfeld

Die CDU-Fraktion des Gemeinderates stellte im Juni 2018 den Antrag, dass die Verwaltung sich mit dem Thema „gärtnerisch gepflegte Grabfelder“ beschäftigen soll. Mit der Genossenschaft Badischer Friedhofsgärtner wurde Kontakt aufgenommen und vor Ort die Friedhöfe in Leimen und St. Ilgen besichtigt. Inzwischen sind Gestaltungsvorschläge eingegangen (s. Anlage 1 und 2). Diese werden in der Sitzung vorgestellt.

Was ist ein gärtnerbetreutes Grabfeld?

Die Genossenschaft Badischer Friedhofsgärtner eG mit Sitz in Karlsruhe bietet Kommunen in ihrem Einzugsbereich an, gärtnerbetreute Grabfelder anzulegen und zu betreiben. Hierfür werden von den Kommunen auf den Friedhöfen entsprechende Flächen und Infrastruktur (Zuwegung, Wasser, etc.) zur Verfügung gestellt. Im Vertragsentwurf (Anlage 4) sind die genaueren Bedingungen erläutert. Nach wie vor verlangt die Stadt für die jeweilige Grabart die dafür festgelegte Gebühr. Die Hinterbliebenen des im gärtnerbetreuten Grabfeld Bestatteten machen zusätzlich einen Vertrag über die Lage, die Grabart und die Pflege mit der Genossenschaft Badischer Friedhofsgärtner. Die genauen Kosten können erst nach Bau festgestellt werden.

Lage der gärtnerbetreuten Felder



Waldfriedhof St. Ilgen

Bergfriedhof Leimen

Anlagen 5 und 6 zeigen die Erweiterungsmöglichkeiten der Anlagen (für ca. 25 Jahre, sodass dann Bauabschnitt 1 wiederbelegt werden könnte).

Gestaltung

Anlage 1 und 2 zeigen die Gestaltung der jeweiligen Felder. Zusätzlich ist auf Anlage 3 eine Skizze für die Gestaltung der Holzskulpturen in den Grabfeldern zu sehen.

Kosten:

Auf die Stadt kommen folgende Kosten zu:

Bau der Hauptwege (ca.250m²) mit der Zugangstreppe vom Haupteingang her und einer Wasserleitung, die zwei Zapfstellen auf dem Grabfeld andient.

Die Kosten für die Herstellung der Zugangstreppe, die Wege (inkl. der Wege im gärtnerbetreuten Grabfeld), Wasser und Abwasser belaufen sich auf ca. 85.000 €. Haushaltsmittel sind im HH 2020 vorgesehen. Die Wege und Wasserstellen auf dem Bergfriedhof dienen auch der Erschließung der restlichen unteren Ebene der Süderweiterung, also auch der Zugänglichkeit zur bereits beschlossenen Urnenwand im Süden dieser Ebene.

Der Vertragsvorschlag muss noch dahingehend ergänzt werden, dass die Stadt die internen Wege des gärtnergepflegten Grabfeldes baut, die Gärtnergenossenschaft diese dann übernimmt und pflegt und unterhält.

Satzung

Die Satzung wird um die Grabart „Grab im gärtnerbetreuten Feld“ erweitert. Die Grabgebühren entsprechen den Gebühren für (Urnen-) Wahlgräber.

Grabfeld für die Bestattung im Leichentuch.

Das Bestattungsgesetz lässt auch die Bestattung im Leichentuch zu. Insbesondere für Mitbürger muslimischen Glaubens ist diese Bestattungsart von Interesse. Die Verwaltung hat mit der Stadt Wiesloch Kontakt aufgenommen und über diese den Kontakt zur muslimischen Gemeinde in Wiesloch (DITIB) und einen muslimischen Bestatter bekommen. Bei einem Besichtigungstermin vor Ort auf dem Hauptfriedhof in Wiesloch wurde das dortige muslimische Grabfeld in Augenschein genommen. Die jüdische Gemeinde wird noch angefragt.

Die Kriterien, bzw. die Nutzung des Grabfeldes

- Ausrichtung der Grabstellen nach Mekka. Dies würde gemeinsam mit autorisierten Vertretern der muslimischen Gemeinden festgelegt.
- Die rituellen Waschungen finden in Mannheim, bzw. Frankfurt statt, hierfür müsste seitens der Stadt nichts zur Verfügung gestellt werden.
- Für Muslime ist es wichtig in „jungfräulicher Erde“ bestattet zu werden. Das heißt an dieser Stelle soll nicht schon einmal bestattet worden sein. Dies ist im vorgeschlagenen Feld der Südenweiterung der Fall. Eine Nachbestattung mit Muslimen wäre aber nach Ende der Ruhezeit nicht mehr möglich. Wohl aber eine andere Bestattung.
- Die Gräber werden ähnlich wie christliche Gräber aussehen, auch mit einem Grabstein versehen.
- Ewiges Ruherecht. Dies wird in Wiesloch mit der Option gelöst, die Ruhezeit immer wieder zu verlängern. Die Grabnutzungsberechtigten kaufen also zunächst die normale Ruhezeit von 25 Jahren und können immer wieder verlängern. Vorschlag seitens der Verwaltung: Auch, wie in Wiesloch, Kauf eines Wahlgrabs für 25 Jahre, Option der Verlängerung danach um jeweils 5 Jahre, dies kann immer wieder fortgeführt werden. Entsprechend müsste die Satzung so geändert werden, dass dies für **alle** Wahlgräber gültig wird.
- Die Bestattung erfolgt so, dass sich die Trauergemeinde um einen Bestattungsstein im Bereich des Grabfeldes versammelt, auf den der Leichnam aufgebahrt wird. In Wiesloch wurde dieser „Tisch“ von der muslimischen Gemeinde gespendet. Die Trauerhalle wird nicht genutzt.
- Bestattung nur für Leimener Bürger, bzw. Bürger, die einen besonderen Bezug zu Leimen haben (Regelung, die bisher auch gilt).



Lage des Grabfeldes für Bestattung im Leichentuch



Für eine Bestattung in diesem Feld gibt es keinen Ausschluss von Anders- oder Nichtgläubigen, d.h. dieses Feld ist für alle offen.
Es heißt deshalb auch nicht muslimisches Grabfeld, sondern Grabfeld für die Bestattung im Leichentuch.

Kosten

Für die Erschließung des Feldes, inkl. der Pflasterung für einen kleinen Platz, auf dem der oben beschriebene Tisch und die Trauergemeinde stehen kann werden HH-Mittel benötigt. Die Kosten werden derzeit ermittelt. Diese Mittel könnten für den Haushalt 2021 gemeldet werden.

Satzung

Die Satzung wird um die Grabart „Grab im Grabfeld für die Bestattung im Leichentuch“ erweitert.

Die Grabgebühren entsprechen den Gebühren für (Urnen-) Wahlgräber.

Die Liegezeiten können nach Ablauf der Ruhezeit von 25 Jahren alle 5 Jahre verlängert werden.

Auf die Befangenheitsvorschriften nach § 18 GemO ist zu achten

Bisherige Beratungsergebnisse:

9. Friedhöfe

GR 70 2019: In der Vorlage wurde der Zwischenstand der Planungen zum Gärtnerbetreuten Grabfeld geschildert und der geplante Standort in Leimen gezeigt.

VA am 16.01.2020

Friedhöfe

01/2020

Anlage eines gärtnergepflegten Grabfelds

Mit 8 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen und 1 Enthaltung ergeht folgende

**Empfehlung
(Kennwort: Friedhöfe)**

1. Dem Vertrag mit der der Genossenschaft Badischer Friedhofsgärtner eG wird zugestimmt.
2. Der Lage der gärtnerbetreuten Grabfelder in Leimen und St. Ilgen wird zugestimmt.
3. Der jeweils erste Teilabschnitt der gärtnergepflegten Grabfelder kann in 2020 gebaut werden.
4. Die dafür erforderlichen Erschließungsarbeiten sind vorab herzustellen.
5. Der Wegebau innerhalb der Anlage wird von der Stadt übernommen.
6. Auf dem Bergfriedhof in Leimen wird ein Grabfeld für die Bestattung im Leichentuch angeboten. Der Lage des Grabfeldes wird zugestimmt.
7. Die erforderlichen Erschließungsmaßnahmen sollen 2021 erfolgen.
8. Die hierfür benötigten Haushaltsmittel werden für den Haushalt 2021 gemeldet.
9. Die Satzung wird je nach Empfehlung angepasst und gesondert zur Beschlussfassung vorgelegt.

Als Anlage sind beigefügt :

Folgekostenberechnung Karten/Folien Sonstiges

Handzeichen Sachbearbeiter:	Datum:
Mitzeichnung durch HH.-Sachb.:	Datum:
Mitzeichnung durch Amtsleiter/Abteilungsleiter : Handzeichen:	Datum: 11.1.2020
Zustimmung durch Finanz- und Ordnungsdezernentin Bürgermeisterin Claudia Felden Handzeichen:	Datum:
Mitzeichnung durch	Datum:
Zustimmung durch Oberbürgermeister Hans D. Reinwald Handzeichen	Datum: 20.01.20
Mitzeichnung durch Personalrat <input type="checkbox"/> nicht erforderlich <input type="checkbox"/> erforderlich <input type="checkbox"/> zugestimmt <input type="checkbox"/> nicht zugestimmt	Datum:
Befassung durch Jugendgemeinderat <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Datum:

Anlage 1



Anzahl der Grabstätten:

Sarggrabstätten (SG):	10
Urnengrabstätten (UG):	58
Urneneisetzung am Baum (UBB):	-
Grabstätten insgesamt:	68



Planung

Genossenschaft Badischer
Friedhofsgärtner eG

Alte Karlsruher Str.8
76227 Karlsruhe
Tel.: 0721-944870
www.dauergabppflege-baden.de

Projektadresse
Bergfriedhof Leimen
69181 Leimen

**Gärtnergepflegtes
Grabfeld
- Gestaltungsvorschlag -**

Datum 06.12.2019

Maßstab 1:125

Zeichner SD



Anzahl der Grabstätten:

- Sarggrabstätten (SG): 12
- Urnengrabstätten (UG): 31
- Urnenbeisetzung am Baum (UBB):
- Grabstätten insgesamt: 43

Planung

Genossenschaft Badischer
Friedhofsgärtner eG
Alte Karlsruher Str. 8
76227 Karlsruhe
Tel.: 0721-944870
www.dauergrabpflege-baden.de

Projektadresse

Waldfriedhof St. Ilgen
69181 Leimen-St. Ilgen

Gärtnergepflegtes
Grabfeld

- Gestaltungsvorschlag -

Datum 28.10.2019

Maßstab 1:1.25

Zeichner SD



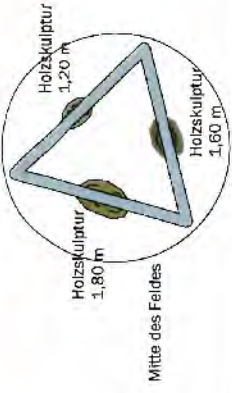
Abstand Rasengäbel

stehende Grabmale

liegende Grabmale

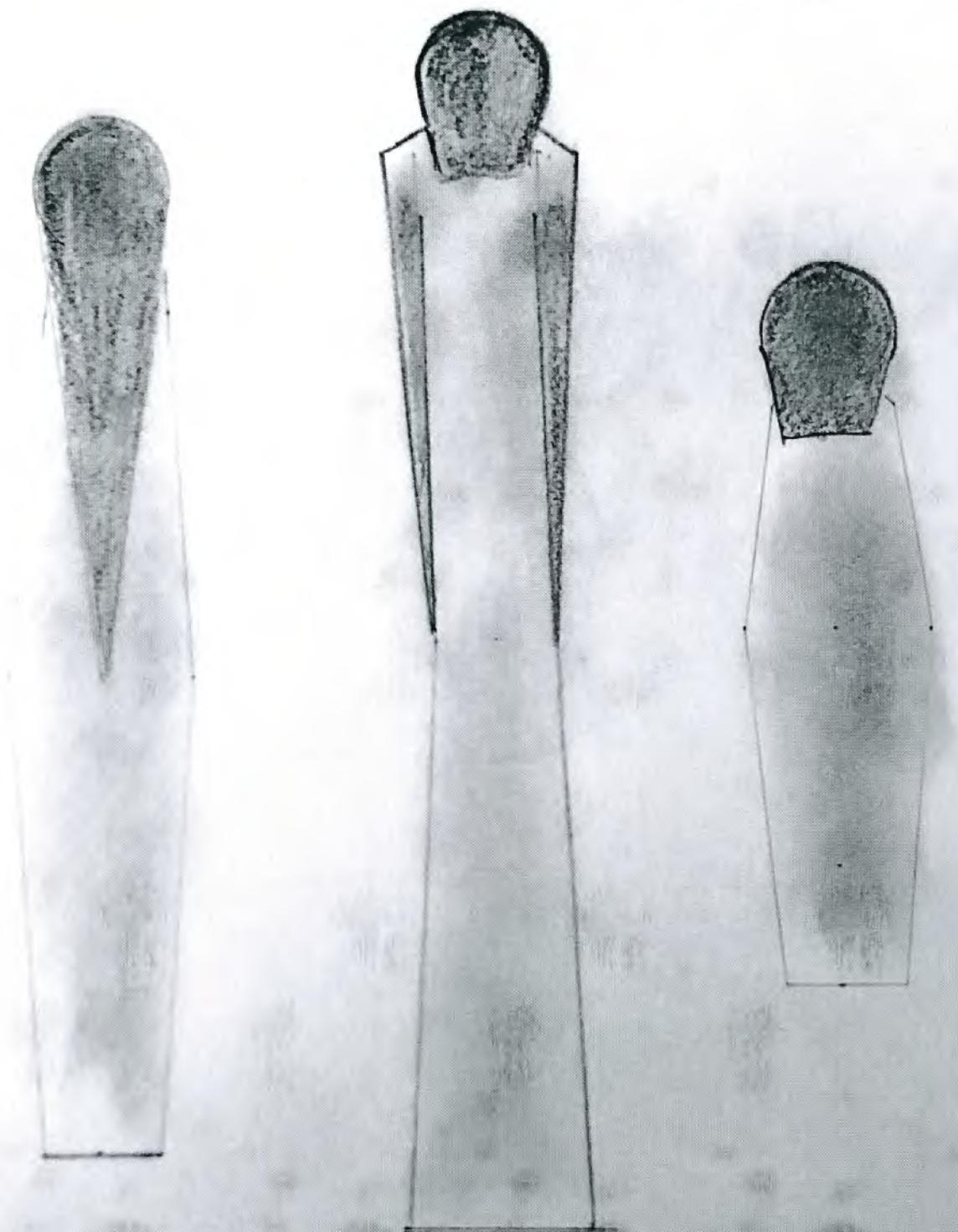
Erweiterungsmöglichkeit

Erweiterungsmöglichkeit



Hnlage 5

L2L Hnlage 1 und 2
rückseite
änderungen vorbehalten



MUSTER

Vertrag

zwischen

**der Stadt Leimen
Rathausstra 1-3, 69181 Leimen
(im Folgenden „Stadt“ genannt)**

und

**der Genossenschaft Badischer Friedhofsgärtner eG,
vertreten durch den Vorstand,
Alte Karlsruher Str. 8, 76227 Karlsruhe
(im Folgenden „GBF“ genannt)**

Vorbemerkung

Auf dem Bergfriedhof der Stadt Leimen soll ein neues Grabpflegemodell eingeführt werden. Verfügungs- und Nutzungsberechtigte sollen die Möglichkeit erhalten, Urnen und Särge in Reihen- oder Wahlgrbern zu bestatten und gleichzeitig einen Grabpflegevertrag mit der GBF abzuschließen. Für dieses Grabpflegemodell wird auf dem Bergfriedhof der in der beiliegenden Planskizze dargestellte Bereich vorgesehen. Sollte sich das Modell bewähren, werden die Vertragsparteien über eine Erweiterung auf den hierfür vorgesehenen Flächen verhandeln.

§ 1

Vertragsgegenstand

1. Die Stadt weist auf dem Bergfriedhof in Leimen ein Gräberfeld aus und verpflichtet sich, ein Grab innerhalb dieses Gräberfeldes nur dann an Verfügungs- oder Nutzungsberechtigte zu vergeben oder zu verlängern, wenn diese gleichzeitig einen Grabpflegevertrag mit der GBF abschließen. Diese Verpflichtung entfällt nur dann, wenn auf dem Friedhof kein Urnengrab in einem anderen Gräberfeld zur Verfügung steht.
2. Die Lage der Gräberfelder ergibt sich aus der beiliegenden Planskizze, die Bestandteil dieses Vertrages ist. Die Belegung erfolgt auf Grundlage eines mit der Stadt abzustimmenden Belegungsplans, der ebenfalls Bestandteil dieses Vertrages ist. Bei Bedarf werden die Planskizze und der Belegungsplan angepasst.
3. Die Stadt bereitet das Gräberfeld in Abstimmung mit der GBF für die Benutzung nach anliegender Planskizze vor. Die erforderlichen Bodenvorbereitungen und der Wegebau im gärtnergepflegten Grabfeld werden von der Stadt in Abstimmung mit der GBF durchgeführt. Die Kosten dafür trägt die Stadt. Die GBF bepflanzt und pflegt die Flächen innerhalb dieser Anlage.
4. Die GBF verpflichtet sich, mit den Verfügungs- und Nutzungsberechtigten, die ein Grab auf dem gärtnergepflegten Gräberfeld auf dem Bergfriedhof in Leimen erwerben wollen, einen Grabpflegevertrag zu schließen.
5. Die GBF nimmt in die mit den Verfügungs- oder Nutzungsberechtigten abzuschließenden Grabpflegeverträge auf, dass der Vertrag nur für die Dauer der Ruhezeit bzw. des Nutzungsrechts abgeschlossen wird und am Beisetzungstag zu laufen beginnt.
6. In Abstimmung mit der Stadt wählt die GBF wählt unter den Mitgliedsbetrieben einen geeigneten Betrieb für die Grabpflege aus. Die GBF sorgt dafür, dass nur solche Mitgliedsbetriebe die Grabpflege ausführen, die gemäß der jeweils gültigen Friedhofsordnung der Stadt eine Zulassung für die gewerbliche Betätigung erhalten haben.
7. Die GBF verpflichtet sich, die Grabpflege durch ihre Mitgliedsbetriebe entsprechend den Vorschriften der jeweils gültigen Friedhofsordnung der Stadt auszuführen.

§ 2 Haftung

Die GBF haftet für die von ihr und ihren Mitgliedsbetrieben als Erfüllungsgehilfen schuldhaft verursachten Personen-, Sach- und Vermögensschäden, die bei der Erfüllung der vertraglichen Verpflichtungen entstehen. Die GBF stellt die Stadt von Ersatzansprüchen Dritter frei, die wegen solcher Schäden geltend gemacht werden.

§ 3 Vertragsdauer und Kündigung

1. Der Vertrag beginnt am Tag nach Unterzeichnung durch beide Vertragsparteien. Er ist zunächst befristet auf 25 Jahre. Er verlängert sich automatisch um jeweils ein Jahr, wenn nicht mit einer Frist von drei Monaten von einer Vertragspartei zum jeweiligen Jahresende gekündigt wird.
2. Jede Vertragspartei kann diesen Vertrag aus wichtigem Grund ohne Einhaltung einer Frist außerordentlich kündigen. Ein wichtiger Grund liegt insbesondere dann vor, wenn wiederholt gegen vertragliche Pflichten verstoßen wird.
3. Jede Kündigung bedarf zu ihrer Wirksamkeit der Schriftform.
4. Bei einer vorzeitigen Vertragsbeendigung bleibt das Vertragsverhältnis der GBF mit den Verfügungs- oder Nutzungsberechtigten unberührt. Die GBF ist berechtigt und verpflichtet, die sich hieraus ergebenden Verpflichtungen zu erfüllen.

§ 4 Vertrauensvolle Zusammenarbeit

Die Vertragspartner verpflichten sich zu einer engen und vertrauensvollen Zusammenarbeit. Sollte sich eine vertragliche Regelung für einen Vertragspartner als unangemessen nachteilig erweisen, werden die Vertragspartner bemüht sein, im Wege von Nachverhandlungen einen angemessenen Interessenausgleich zu erzielen.

§ 5

Schriftformerfordernis

Änderungen oder Ergänzungen dieser Vereinbarung bedürfen zu ihrer Wirksamkeit der Schriftform.

§ 6

Gerichtsstand

Gerichtsstand für alle Streitigkeiten aus diesem Vertrag ist Leimen.

§ 7

Salvatorische Klausel

Von der Ungültigkeit einzelner Bestimmungen dieses Vertrages bleibt der Vertrag im Übrigen unberührt. Die ungültige Bestimmung ist so umzudeuten oder zu ergänzen, dass der mit der ungültigen Bestimmung beabsichtigte vertragliche Zweck erreicht wird.

Karlsruhe, den

Leimen, den

Für die Genossenschaft

Badischer Friedhofsgärtner eG,
vertr. d.d. Vorstand

Für die Stadt Leimen



Planung

Genossenschaft Badischer
Friedhofsgärtner eG

Alte Karlsruher Str.8
76227 Karlsruhe
Tel.: 0721-944870
www.dauergabpflege-baden.de

Projektadresse
Bergfriedhof Leimen
69181 Leimen

Gärtnergepflegtes Grabfeld
- Übersicht mögliche Erweiterungen -

Datum	11.12.2019
Maßstab	-
Zeichner	SD



Planung

Genossenschaft Badischer
Friedhofsgärtner eG

Alte Karlsruher Str. 8
76227 Karlsruhe
Tel.: 0721-944870
www.dauergrabpflege-baden.de

Projektadresse

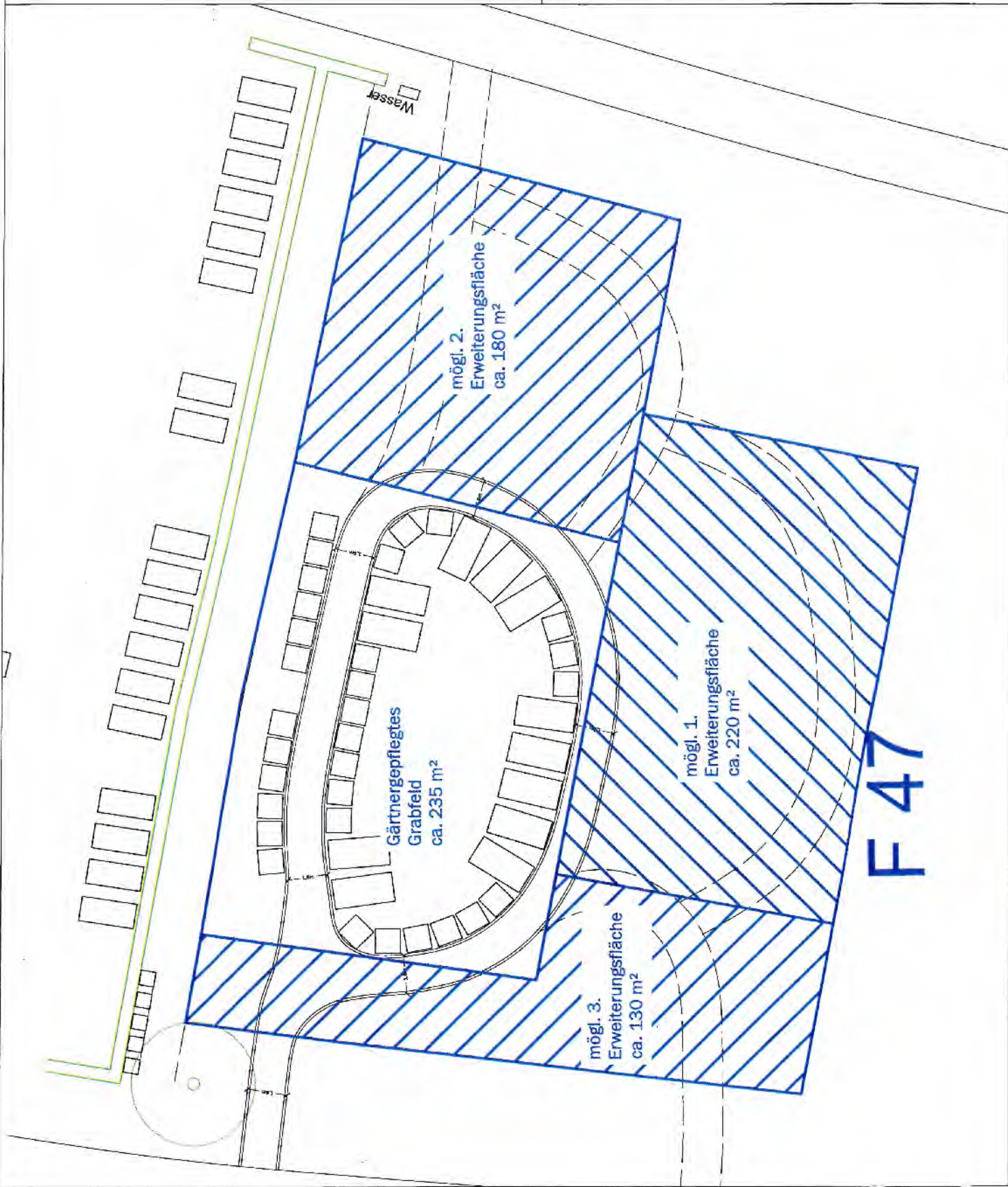
Waldfriedhof St. Ilgen
69181 Leimen-St. Ilgen

Gärtnergepflegtes Grabfeld
- Übersicht mögliche
Erweiterungen -

Datum 11.12.2019

Maßstab 1:200

Zeichner SD



TOP 8 - VERSCHIEDENES

zur Gemeinderatssitzung am 30. Januar 2020