



DER OBERBÜRGERMEISTER

Stadt Leimen, Postfach 1320, 69171 Leimen

An die
Damen und Herren Mitglieder
des Technischen Ausschusses
der Stadt Leimen

69181 Leimen



69181 Leimen
Hausanschrift: Rathausstr. 8
Dienstgebäude: Rathausstr. 1-3
Bauamt, Abt. 6.2
Sachbearbeiter:
Vanessa Sobotta
Telefon: (06224) 704-172
Telefax: (06224) 704-151
E-Mail: vanessa.sobotta@leimen.de
06. November 2023

Einladung zur Sitzung des Technischen Ausschusses der Stadt Leimen

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zur Sitzung des Technischen Ausschusses am

Mittwoch, dem 15.11.2023, 18.30 Uhr
im Ferdinand-Reidel-Saal im Neuen Rathaus,
Rathausstr. 1-3 in Leimen

freundlich ein.

Die Tagesordnung sowie die Vorlagen sind diesem Schreiben beigelegt.

Sollten Sie an der Sitzung nicht teilnehmen können, bitte ich Sie, uns unter der Nummer 06224/704-172 zu verständigen.

Mit freundlichen Grüßen

Hans D. Reinwald
Oberbürgermeister

USt-Nr. der Stadt Leimen: DE143296468

Volksbank Kraichgau eG
Sparkasse Heidelberg
Volksbank Kurpfalz eG
Volksbank Neckartal eG
Postbank Karlsruhe

IBAN

DE48 6729 2200 0000 0023 05
DE83 6725 0020 0000 8005 11
DE05 6709 2300 0033 0393 79
DE57 6729 1700 0097 0148 09
DE47 6601 0075 0009 1367 54

BIC

GENODE61WIE
SOLADES1HDB
GENODE61WNM
GENODE61NGD
PBNKDEFF



Metropolregion
Rhein-Neckar

Tagesordnung

zur Sitzung des Technischen Ausschusses am 15.11.2023, 18.30 Uhr, im Ferdinand-Reidel-Saal im Neuen Rathaus, Rathausstraße1-3 in Leimen

-öffentlich-

1. Protokolle

- Protokollbeurkundung
- Benennung der Urkundspersonen

2. Sanierungsmaßnahme Leimen-Mitte

Errichtung einer Werbeanlage; Flst.-Nr. 178, Rathausstraße 17

01/23

3. Verschiedenes

TOP 1 PROTOKOLLBEURKUNDUNG BENENNUNG URKUNDSPERSONEN

**BENENNUNG DER URKUNDSPERSONEN FÜR DIE SITZUNG VOM
15. November 2023 – öffentlich –**

Große Kreisstadt Leimen

Gremienvorlage



Amt / Amtsleiter: 6 / Gora

Sachbearbeiter: Brenzinger

Datum: 06.11.2023

Gremienvorlage: öffentlich

Vorlage-Nr: 01/2023

Gremium: Technischerausschuss

am: 15.11.2022

Kennwort : Sanierungsmaßnahmen Leimen-Mitte

Begriff: Sanierungsrechtliche Genehmigung

Tagesordnungspunkt:

2

Beschlussvorschlag:

Die Sanierungsrechtliche Genehmigung wird erteilt.

Sachverhalt:

Der Antragsteller beantragt in der Rathausstraße 17, Flst. Nr. 178 in Leimen die Errichtung einer neuen Werbeanlage der Firma „Rhein Neckar Akustik“.

Das Flurstück Nr. 178 liegt im Sanierungsgebiet Leimen. Ziele der Sanierung in diesem Quartier sind u.a. Gestaltung des Wohnumfeldes, Neuordnung und Erschließung weiterer innerörtlicher Wohnbauareale zugunsten von Wohnflächenangeboten für junge Familien sowie Modernisierung der privaten Bausubstanz unter Wahrung der noch verbliebenen historischen Gebäude und spezifischen Materialien, teilweise Abbruch, Grundstückserneuerung und Neubebauung.

Auf die beigefügten Kopien wird verwiesen.

Auf die Befangenheitsvorschriften nach § 18 GemO ist zu achten.

Bisherige Beratungsergebnisse:

Als Anlage sind beigelegt :

Folgekostenberechnung Karten/Folien Sonstiges: Planungsunterlagen

Handzeichen Sachbearbeiter: Brenzinger	<i>BX</i>	Datum: 07.11.23
Mitzeichnung durch HH.-Sachb.:		Datum:
Mitzeichnung durch Amtsleiter/Abteilungsleiter: Gora Handzeichen:	<i>N</i>	Datum: 06.11.23
Zustimmung durch Finanz- und Ordnungsdezernentin Bürgermeisterin Claudia Felden Handzeichen:		Datum:
Zustimmung durch Oberbürgermeister Hans D. Reinwald Handzeichen:	<i>HR</i>	Datum: 06.11.23
Mitzeichnung durch Personalrat		Datum:
<input checked="" type="checkbox"/> nicht erforderlich <input type="checkbox"/> erforderlich <input type="checkbox"/> zugestimmt <input type="checkbox"/> nicht zugestimmt		
Finanzielle / Personelle Auswirkungen der Maßnahme		
<input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, und zwar:		
Befassung durch Jugendgemeinderat		Datum:
<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein		

Vermessungsbüro Gebauer & Manser

-Partnerschaft-

Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure - BDVI





Gemeinde: Leimen

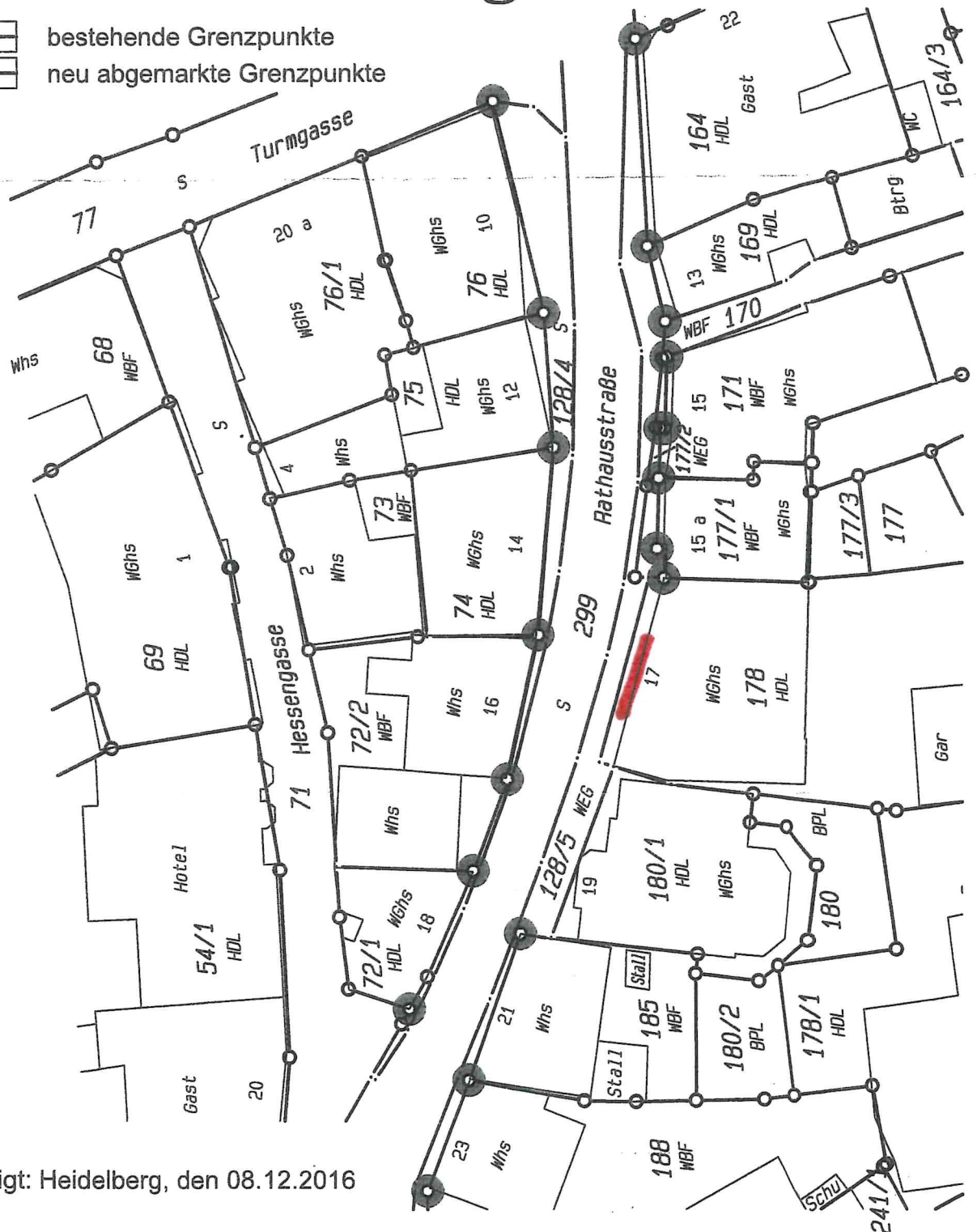
Baden-Württemberg

Gemarkung: Leimen

Grenzfeststellung

1 : 500

-  bestehende Grenzpunkte
-  neu abgemerkte Grenzpunkte

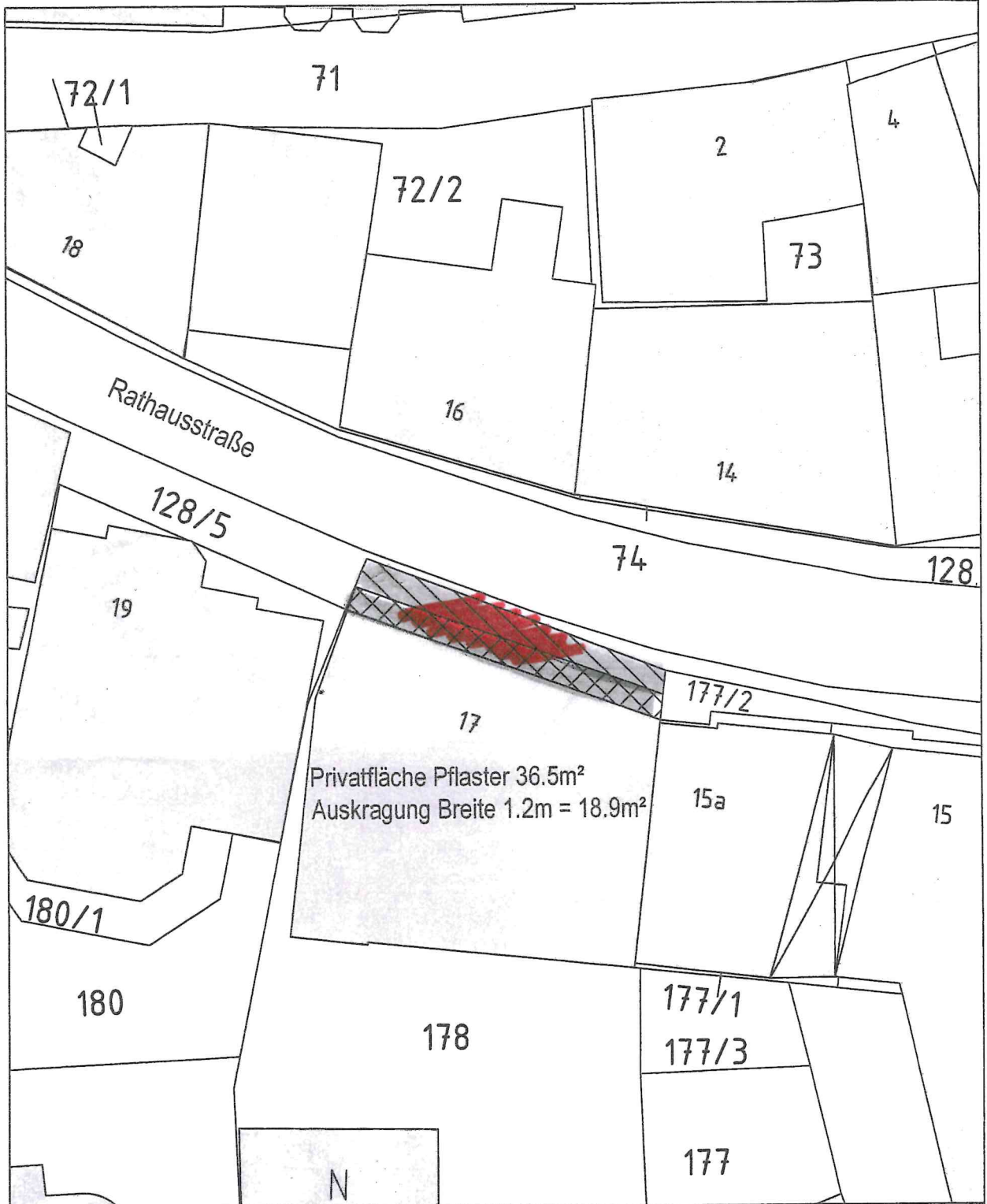


Gefertigt: Heidelberg, den 08.12.2016

Vermessungsbüro Gebauer & Manser ÖbVI - Hans-Bunte-Straße 5/1 - 69123 Heidelberg

Telefon: 0 62 21 / 729 84 80 - Fax: 0 62 21 / 729 84 88

E-Mail: info@gebauer-manser.de - Internet: www.gebauer-manser.de

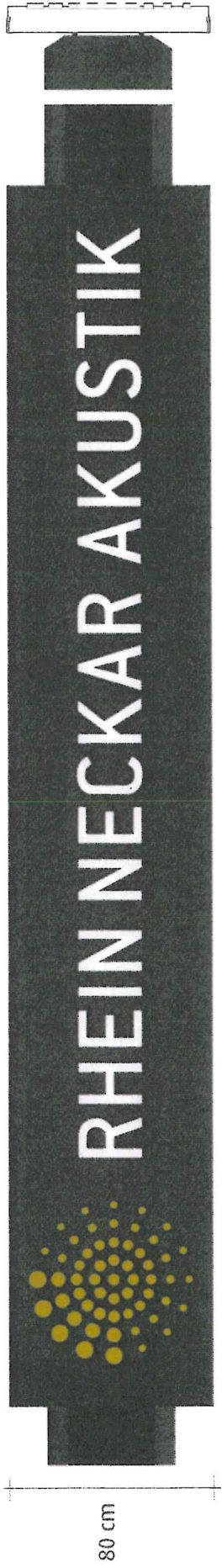


Planer:  SCHULZ Ingenieurbüro <small>Beratung · Planung · Gestaltung Postfachstraße 10 66163 Illschwang Tel. 062015939-41 Fax 062015939-10 E-Mail: info@schulz.de</small>				Maßstab: 1:250		Auftraggeber: Stadt Leimen																									
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Nr.</th> <th>Art der Änderung</th> <th>Datum</th> <th>Zeichen</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>		Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen																					Maße sind vor Ort zu prüfen Bestandsplan		Projekt: Rathausstr. Haus Nr. 17 Auskrugung		Datum 16.08.2012 Pr. Nr. ---	
Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen																												
Stand-Aktuell 001 Blatt Nr.		bearb.: Stammer		gezeichnet:		gezeichnet:																									
Pland: I:\Leimen\Leimen\Bestände\KAT Datei: 005_BST_LPN_KAT_VRM_LNLN-2011.dwg Layout: A4_SW		Plottedatum: Donnerstag, 16. August 2012		Datum 16.08.2012		Pr. Nr. ---																									



Werbeanlage 480 x 80cm
Alusichtfläche dekupiert
Logo und Text erhaben durchgesteckt

480 cm



ASSION
Lichtwerbungsanlagen GmbH
Dossenheimer Weg 16 | 69198 Schriesheim
Telefon: 0 62 03 / 9 54 29 - 0

Abzeichnung · Vervielfältigung · Weitergabe an Dritte ----> ist Urhebergesetz unzulässig!

TOP 3 Verschiedenes – öffentlich